

## COMUNE DI BRONTE

### *AREA V Tecnica*

### **DETERMINAZIONE**

NUMERO 445 DEL 29-11-2018

**Oggetto:** Autorizzazione al Sig. Faranda Carmelo, residente in Bronte via Card. De Luca 221, a procedere al frazionamento e alla parziale demolizione catastale del fabbricato ubicato in Bronte, in catasto al fg.n.119 part.n. 351 sub 2, acquisito in parte con determinazione n. 135 del 11.07.2012.

### IL CAPO DELLA AREA V Tecnica

**Premesso** che con determinazione del Capo della VII Area n. 135 del 11.07.2012 era stata acquisita al patrimonio disponibile del Comune di Bronte una parte del fabbricato, in catasto al foglio n. 119 part.la 351 sub 2, delle dimensioni di m.7,00 x 5,20 x 3,20 di altezza, realizzato abusivamente e contiguo al vecchio fabbricato;

**Che**, però, sia dalla nota di trascrizione della superiore determina n.135 del 11.07.2012 che dalla visura catastale risulta interamente intestato al Comune di Bronte l'immobile identificato al sub 2 part.la n. 351 fg. n. 119, compresa la parte di fabbricato non facente parte dell'acquisizione di che trattasi;

**Ritenuto**, pertanto, doversi procedere al frazionamento dell'unità immobiliare di cui al sub 2 part. n. 351 fg. n. 119 e volturare alla ditta Faranda Carmelo la porzione estranea all'acquisizione;

**Vista** la legge 142/90 e L.R. 48/91;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

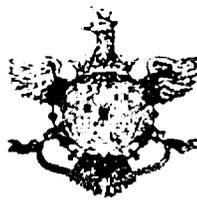
**Visto** il Decreto Sindacale n.12 del 02/05/2017 con il quale è stato conferito l'incarico di Capo dell'Area al Dott. Ing. S. Caudullo

### DETERMINA

Per i motivi di cui in espositiva:

1) Autorizzare il Sig. Faranda Carmelo, nato a Catania il 09.01.1956 e residente in Bronte via Card. De Luca 221, a procedere, tramite tecnico di sua fiducia, al frazionamento dell'immobile identificato al sub 2 part. n. 351 foglio n. 119 del Comune di Bronte, staccando la parte acquisita con determinazione n. 135 del 11.07.2012 che dovrà restare in ditta Comune di Bronte e volturare allo stesso la rimanente parte estranea all'acquisizione;

2) Dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti al frazionamento e voltura, nessuna esclusa, sono a carico del Sig. Faranda Carmelo, stabilendo che a procedimento definito, la relativa documentazione dovrà essere trasmessa all'ufficio competente che procederà alla correzione della trascrizione di cui



## COMUNE DI BRONTE

alla determinazione n.135 del 11.07.2012;

3) Trasmettere la presente determinazione all'Unità Operativa Ragioneria e finanze ai sensi dell'art. 29 del vigente regolamento di contabilità.

4) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on line ai sensi dell' art. 67, comma 6, del vigente regolamento degli Uffici e dei servizi e che venga, altresì, pubblicato nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione di 1° livello "Provvedimenti", sottosezione di 2° livello "Provvedimenti dirigenti", voce "Determine";

5) di dare atto che le pubblicazioni di cui al precedente punto sono curate rispettivamente dallo ufficio messi notificatori per l'albo pretorio on line e dall'ufficio Ced per la sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile del procedimento

Il CAPO V AREA  
CAUDULLO SALVATORE

l